

Samodzielny Publiczny  
Zakład Opieki Zdrowotnej  
WOJEWÓDZKI SZPITAL ZESPOŁONY  
*im. Jędrzeja Śniadeckiego*  
15-950 Białystok, ul. M. Skłodowskiej-Curie 26

DA.ZP.242.91.2018

Białystok, <sup>19</sup>.....12.2018 r.

**Wszyscy  
zainteresowani Wykonawcy**

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Wojewódzki Szpital Zespolony im. Jędrzeja Śniadeckiego w Białymstoku działając na podstawie art. 38 ust. 1, 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych ( Dz. U. z 2018 r. poz. 1986) przedstawia poniżej treść pytań wraz z odpowiedziami:

**Pytanie 61:**

W związku z odpowiedzią na pytanie nr 3 i 4 z dnia 05.12.2018r. proszę o zamieszczenie rzutu zagospodarowania terenu z zaznaczonymi słupami oświetlenia zewnętrznego. Wykonawca nie jest zobligowany do samodzielnego doboru oświetlenia zewnętrznego. Zamówienie nie jest ogłoszone w formie zaprojektuj i wybuduj.

**Odpowiedź na pytanie 61:**

Oświetlenie zewnętrzne zamontowane jest na elewacji budynku. Należy realizować zgodnie z dokumentacją branżową. W zakres realizacji zadania wchodzi wyposażenie i infrastruktura w bezpośrednim sąsiedztwie budynku 8.

**Pytanie 62:**

W związku z odpowiedzią na pytanie nr 7, 8 i 9 z dnia 05.12.2018r – problem w tym, że w dokumentacji projektowej jest zapis, że należy wykonać te prace. Natomiast według naszej wiedzy zostało to wykonane wcześniej.

**Odpowiedź na pytanie 62:**

Dokumentacja projektowa dotycząca budynku 8 jest częścią dokumentacji wykonanej przez biuro projektowe, obejmującej swoim zakresem kilka budynków. Wykonanie ich inwestor podzielił na etapy. Wspólne elementy infrastruktury realizowane są zgodnie z potrzebami poszczególnych etapów.

**Pytanie 63:**

W związku z odpowiedzią na pytanie nr 13 z dnia 05.12.2018r - Wykonawca nie jest zobligowany do samodzielnego doboru oświetlenia wewnętrznego. Zamówienie nie jest ogłoszone w formie zaprojektuj i wybuduj.

---

**Odpowiedź na pytanie 63:**

Inwestor zakłada, że Wykonawca zna obowiązujące przepisy techniczno - budowlane i będzie realizował zadanie zgodnie z nimi. Inwestor nie ma możliwości zmiany dokumentacji projektowej każdorazowo, gdy jakiś wymagany element przestaje być produkowany.

**Pytanie 64:**

odpowiedz na pytanie nr 12 z dnia 05.12.2018r – proszę o podanie danych technicznych zasilacz UPS 30 kVA (czas podtrzymania, itp.). W zamieszczonych materiałach brak jest takich informacji.

**Odpowiedź na pytanie 64:**

Inwestor zamieszcza plik zawierający wymagania przedmiotowego urządzenia.

**Pytanie 65:**

w związku z zamieszczeniem uzupełnionego schematu rozdzielnicy RG1 proszę o informację czy rozdzielnice Rw0.1.B8, Rw0.2.B8, Rw1.1.B8 i Rw1.2.B8 są w zakresie zamówienia? Jeżeli tak to proszę o zamieszczenie schematów tych rozdzielnic.

**Odpowiedź na pytanie 65:**

Inwestor zamieszcza ponownie poprawiony schemat rozdzielnicy RG1. Rozdzielnice Rw0.1.B8, Rw0.2.B8, Rw1.1.B8 i Rw1.2.B8 nie są w zakresie zamówienia.

**Pytanie 66:**

Prosimy opisać jak będzie funkcjonować odwodnienie dachu budynku nr 8. Czy tak jak na rzucie dachu i elewacji czyli wpustem dachowym z przejściem przez istniejącą ścianę attyki do rury spustowej 100 mm, czy tak jak na przekroju C-C czyli rozebrana ściana attyki w osi A, a odwodnienie rynną i rurami spustowymi ?

**Odpowiedź na pytanie 66:**

Zamawiający dopuszcza wykonanie zgodnie z przekrojem C-C (rysunek A8/5) przy zachowaniu wymagań sztuki budowlanej. (odpowiedź na pytanie 58)

**Pytanie 67:**

Z jakiego materiału należy wykonać nową izolację termiczną dachu budynku nr 8 ? Czy ze styropianu EPS 100-042 jak jest opisane na przekroju C-C warstwa DO, czy z wełny mineralnej jak jest w opisie technicznym architektury w punkcie 5.14 Izolacje ?

**Odpowiedź na pytanie 67:**

Należy zastosować dwa materiały: w pasie o szer. 8,0m przylegającym do budynku wyższego musi być wełna , na pozostałej powierzchni zastosować styropian, zgodnie z przekrojem C - C.

**Pytanie 68:**

Prosimy o informację, w jakim zakresie należy przeprowadzić renowację istniejących tynków wewnętrznych ścian i stropów. Czy istniejące tynki ścian i stropów należy skuć i wykonać nowe, czy też należy pozostawić istniejące tynki, a wykonać jego naprawy poprzez przetrucie i zeskrabanie farby ?

**Odpowiedź na pytanie 68:**

Inwestor nie wymaga skuwania tynków, które są w dobrym stanie tzn. spełniają wymagania STWiOR.

### Pytanie 69:

Czy na tynkach wewnętrznych ścian i stropów przed malowaniem należy wykonać szpachlowanie (gładzie gipsowe) ?

### Odpowiedź na pytanie 69:

Należy wykonać zgodnie z wymaganiami stosowanej technologii malowania.

### Pytanie 70:

Odnosnie Państwa odpowiedzi nr 19 z dnia 05.12.2018r. proszę o wyjaśnienie jakie sufity mają być zastosowane w poszczególnych pomieszczeniach:

- a) w dokumentacji w „zestawieniu pow. i rodzajów sufitów podwieszonych dla bud 8” występują 2 rodzaje sufitów a mianowicie „Kaseton” i „Kaseton H”, natomiast w opisie do projektu wykonawczego występuje 5 typów tj.: GKBI, podwieszany modułowy 60x60cm, podwieszany modułowy 60x60cm Ecophon Gedina, podwieszany modułowy 60x60cm Ecophon Hygiene Advance C3, podwieszany modułowy 60x60cm i 120x60cm Ecophon Meditec A C1
- b) Który z wymienionych typów to „Kaseton”, a który „Kaseton H”
- c) Czy w pomieszczeniach „mokrych” mają być zastosowane sufity GKBI jak w opisie do projektu wykonawczego, czy „Kaseton” jak w „zestawieniu pow. i rodzajów sufitów podwieszonych dla bud 8”

### Odpowiedź na pytanie 70:

Sufity podwieszane wykonać wg oznaczeń na rzutach sufitów podwieszanych. Zastosowano podział na kaseton i kaseton H. Dla opisu na rysunku:

#### - Kaseton H (higieniczny)

Sufit akustyczny z widoczną konstrukcją nośną T24, o podwyższonej odporności na korozję. System zapewniający szczelność, pełną zmywalność oraz możliwość pełnej dezynfekcji. Płyty z wełny szklanej, szczelnie zamknięte w folii teflonowej, wraz z krawędziami. Konstrukcja nośna o podwyższonej odporności na korozję C3. System demontowalny po zdjęciu klipsów Demo lub poprzez systemowe włazy rewizyjne.

#### - Kaseton

Sufit akustyczny z widoczną, systemową konstrukcją nośną T24. Płyty i konstrukcja przebadane zgodnie z systemem oceny 1 wg normy PN-EN 13964:2005r. Płyty wykonane z wełny szklanej, pokrytej powierzchnią Akutex™ TH, powierzchnia tylna pokryta welonem szklanym, krawędzie zabezpieczone przez pomalowanie. Waga systemu ok. 2,5 kg/m<sup>2</sup>.

Dopuszcza się zastosowanie innego materiału o parametrach równoważnych.

### Pytanie 71:

W związku z tym, że występują różnice pomiędzy dokumentacją projektową a specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót oraz występują różnice pomiędzy opisem technicznym i rysunkami a charakter zamówienia ma formę ryczałtową Fadbet S.A. z siedzibą w Białymstoku, ul. 42 Pułku Piechoty 46 zwraca się z uprzejmą prośbą o określenie, co jest wiążące przy przygotowaniu oferty:

- a) Opis techniczny
- b) Rysunki
- c) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót

---

**Odpowiedź na pytanie 71:**

Należy uznać za wiążące: opis techniczny i rysunki oraz wcześniejsze i dalsze odpowiedzi inwestora.

**Pytanie 72:**

Zgodnie z odpowiedzią na pytanie 19 należy wykonać sufity podwieszane zgodnie z dokumentacją techniczną. Prosimy więc o wyjaśnienie rozbieżności w dokumentacji technicznej:

- czy sufity w pokojach łóżkowych należy wykonać zgodnie z opisem do projektu wykonawczego pkt 5.16.3 tj. jako sufity podwieszane np. Ecophone Higiene Meditec A C1, czy zgodnie z rysunkiem AW8/3 sufity wykończone tynkiem?

**Odpowiedź na pytanie 72:**

Odpowiedź jak na pytanie 70.

**Pytanie 73:**

Czy sufity w pomieszczeniach „mokrych” należy wykonać zgodnie z opisem do projektu wykonawczego pkt. 5.16.3 jako sufity z płyt g-k, czy zgodnie z rysunkiem AW8/3 jako sufit kasetonowy? Jeżeli sufit kasetonowy, to który sufit należy przyjąć do wyceny?

**Odpowiedź na pytanie 73:**

Należy zastosować sufit modułowy przeznaczony do pomieszczeń mokrych.

**Pytanie 74:**

Czy sufity w korytarzach należy wykonać zgodnie z opisem do projektu wykonawczego pkt. 5.16.3 jako np. system „Ecophon Gedina”, czy jako np. system Ecophon Higiene Meditec C1?

**Odpowiedź na pytanie 74:**

Odpowiedź jak na pytanie 70.

**Pytanie 75:**

zgodnie z opisem do projektu wykonawczego pkt. 5.16.3., w pomieszczeniach typu: socjalny, szatnia, administracja, zastosować sufit podwieszany modułowy 60x60cm — prosimy o podanie dodatkowych parametrów dla sufitu modułowego 60x60

**Odpowiedź na pytanie 75:**

Odpowiedź jak na pytanie 70.

**Pytanie 76:**

Prosimy o wyjaśnienie, w jaki sposób należy wykończyć posadzki:

— czy zgodnie z opisem do projektu wykonawczego pkt. 5.16.1 „Projektuje się następujący podział posadzek ze względu na typ pomieszczenia tj.:

- 1) pomieszczenia higieniczno- sanitarne — płytki,
- 2) klatka schodowa , korytarze, szatnie, poczekalnia i rejestracja ~ płytki gresowe,
- 3) pomieszczenia zabiegowe, pokoje chorych, pom. socjalne, administracja — PVC."

- czy zgodnie z rysunkami Aw8/1, Aw8/2, Aw8/3 gdzie na klatkach schodowych, korytarzach poczekalniach i rejestracji należy wykonać wykładzinę PCV?

**Odpowiedź na pytanie 76:**

Posadzki należy wykonać zgodnie z rysunkami.

**Pytanie 77:**

Wg opisu do projektu wykonawczego pkt. 5.16.1 należy wykonać „Wykładzinę pcv, prądoprzewodzącą typu np. Forbo COLOREX EC. Przeznaczenie: sale cięć cesarskich, sala Oiom, sala intensywnego nadzoru kardiologicznego, sale Oiom noworodków”. Prosimy o dokładne wskazanie pomieszczeń, w których należy wykonać tego typu wykładzinę ponieważ w projekcie nie występują takie pomieszczenia.

**Odpowiedź na pytanie 77:**

Wymienione pomieszczenia są poza zakresem przebudowy.

**Pytanie 78:**

Prosimy o wyjaśnienie, czy wytyczne do wykonania wykładzin należy przyjąć wg opisu czy wg specyfikacji?

**Odpowiedź na pytanie 78:**

Wytyczne należy przyjąć według opisu zawartego w dokumentacji projektowej.

**Pytanie 79:**

Wg opisu do projektu wykonawczego pkt. 5.14 „Izolacje” należy wykonać „izolacje poziomą i pionową istniejącej ścian fundamentowych: np. „PLASTIKOL UDM 2S” natomiast wg rysunku architektury przekrój C-C należy wykonać izolację przeciwwilgociową z masy np. Eurolan 3k. Są to dwa różne materiały o różnym zużyciu. Prosimy o wyjaśnienie jakiego typu materiał należy użyć do izolacji ścian fundamentowych?

**Odpowiedź na pytanie 79:**

Należy wykonać zgodnie z opisem i przedmiarem robót ogólnobudowlanych. Dopuszcza się zastosowanie innego materiału o parametrach równoważnych.

**Pytanie 80:**

Wg opisu do projektu wykonawczego pkt. 5.14 „Izolacje” należy wykonać „izolację poziomą posadzek na gruncie w następujący sposób: specjalistyczna papa do izolacji fundamentów np. Fundament Szybki Profil SBS na gruncie Sinplast Primer Grunt SBS”, natomiast Wg rysunku architektury przekrój C—C izolację należy wykonać 2 foli PE. Prosimy o wyjaśnienie.

**Odpowiedź na pytanie 80:**

Należy wykonać zgodnie z opisem i przedmiarem robót ogólnobudowlanych. Dopuszcza się zastosowanie innego materiału o parametrach równoważnych.

**Pytanie 81:**

Wg rysunku architektury przekrój C-C dla posadzki w piwnicy na gruncie oraz dla posadzki na parterze na gruncie oznaczono warstwy posadzek symbolem „ PO” czyli na stropie istniejącym należy wykonać następujące warstwy posadzek: styropian 4cm + folia + szlichta + warstwy wykończeniowe.

Prosimy o potwierdzenie, że nie jest to błąd i że nie będzie konieczności rozbiórki „stropu istniejącego na gruncie” oraz warstwy posadzek należy wykonać zgodnie z symbolem „ PO”.

### Odpowiedź na pytanie 81:

Do wyceny przyjąć rozebranie warstw podłogi na gruncie, bez stropu. Po rozebraniu należy wykonać nowe warstwy podłogi na gruncie, zgodnie z opisem do projektu oznaczoną symbolem P2:

- posadzka wg rzutów
- podkład betonowy zbrojony siatką 100x100x3mm, gr.5cm
- folia PE
- styropian FS20, 4cm - uwaga: w pasie o szer. 1,0m wykonać warstwę styropianu gr. 10cm,
- podbeton B10, gr.15cm
- podsypka piaskowa, zagęszczona gr. 30cm
- zagęszczony grunt rodzimy

### Pytanie 82:

Prosimy o uzupełnienie dokumentacji przetargowej o projekt budowlany.

### Odpowiedź na pytanie 82:

Inwestor nie posiada elektronicznej wersji projektu budowlanego.

### Pytanie 83:

Podczas wizji lokalnej stwierdzono, że większość okien zewnętrznych jest wymieniona na PCV oraz są założone nowe parapety z blachy powlekanej. Prosimy o wyjaśnienie, czy inwestor będzie wymagał wymiany okien PCV.

### Odpowiedź na pytanie 83:

Tak.

### Pytanie 84:

Prosimy o wyjaśnienie czy kominy wentylacyjne należy rozebrać w całości, czy tylko do poziomu stropu nad 1 piętrem?

### Odpowiedź na pytanie 84:

Należy rozebrać w całości.

### Pytanie 85:

Informujemy że, w załączonym przedmiarze robót budowlanych, nie ujęto prac rozbiórkowych tj. rozbiórka stropodachu, rozbiórka ścianki attyki, odbicie tynków zewnętrznych i wewnętrznych, rozbiórki kominów, rozbiórki studzienek okien piwnicznych, wykucie krat okiennych, rozbiórki gzymsu, balustrad zewnętrznych itp.

### Odpowiedź na pytanie 85:

Przedmiar jest dokumentem pomocniczym. Wykonawca posługuje się nim na własne ryzyko.

Z up. Dyrektora  
Główny Specjalista ds. Analiz  
*mgr Joanna Zaręba-Słoma*