

Białystok, dn. 17.05.2019r.

**Numer pisma: DA.ZP.242.30.3.2019**

**Wszyscy  
zainteresowani Wykonawcy**

**Dotyczy: postępowania przetargowego w trybie przetargu nieograniczonego na Opracowanie dokumentacji projektowej i uzyskanie pozwolenia na budowę dla zadania inwestycyjnego pn „ Budowa przy ul. Marii Skłodowskiej-Curie 26 w Białymstoku budynku na potrzeby jednostek służby zdrowia”, oznaczenie postępowania DA.ZP.242.30.2019.**

Zamawiający, działając na podstawie art. 38 ust. 1, 2 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2018r., poz. 1986 ze zm.) przedstawia treść pytań i udzielonych odpowiedzi:

#### **Pytania i odpowiedzi na pytania Wykonawców:**

##### **Pytanie nr 1**

W związku z brakiem określenia w opisie przedmiotu zamówienia miejsc włączenia do sieci infrastruktury technicznej, w tym: sieci cieplnej, sieci kanalizacji deszczowej i kanalizacji sanitarnej oraz sieci energetycznej prosimy o dookreślenie ww. miejsc.

##### **Odpowiedź na pytanie nr 1**

Sieć cieplna zgodnie z warunkami technicznymi gestora Enea Ciepło Sp. z o.o. 15-062 Białystok, ul. Warszawska 27 znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie z planowaną inwestycją od strony południowo- zachodniej obiektu.

Sieć kanalizacji deszczowej i kanalizacji sanitarnej zlokalizowana jest od strony południowo-zachodniej i południowo- wschodniej w bezpośrednim sąsiedztwie planowanej inwestycji.

Na terenie będącym we władaniu Szpitala zlokalizowane są dwie stacje transformatorowe, które winne zabezpieczyć tzw dwustronne zasilanie obiektu. Ponadto pomiędzy budynkami nr 8 i nr 9 znajduje się budynek techniczny wyposażony w agregat prądowórczy zabezpieczający obiekt szpitalne w zasilanie awaryjne.

Do Wykonawcy będzie należało uzgodnienie warunków technicznych i przyjętych rozwiązań projektowych z gestorami sieci i infrastruktury.

Szczegółowe miejsca wcięć do sieci będzie również uzależnione od przyjętych rozwiązań projektowych, które winny zabezpieczyć funkcjonowanie projektowanego obiektu

**Pytanie nr 2**

Prosimy też o określenie rozdziału technologicznego części do podziału obiektu na etap I i II realizacji inwestycji.

**Odpowiedź na pytanie nr 2**

W związku z koniecznością podziału inwestycji na dwie części, ze względu na braki lokalowe Zamawiającego, należy przyjąć etapową realizację i podział projektowy obiektu w sposób umożliwiający funkcjonowanie części obiektu tj. zabezpieczenie w media .

W związku z tym, iż część obiektu położona po stronie południowo- wschodniej wyposażona jest w działający węzeł cieplny zasilany z istniejącej - „starej sieci” cieplnej Zamawiający sugeruje aby ta część obiektu była poddana remontowi- przebudowie w drugim etapie po przeprowadzce użytkowników do przebudowanej- zmodernizowanej części. Szczegółowe rozwiązania przyjętego rozdziału wymagać będą konsultacji pomiędzy Stronami na etapie opracowywania Studium Programowo- Przestrzennego – Koncepcji.

**Udzielone odpowiedzi stanowią integralną część SIWZ. Termin składania i otwarcia ofert pozostaje bez zmian.**

Z up. Dyrektora  
Główny Specjalista ds. Analiz

*mgr Joanna Deręba-Słoma*