

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podst. Uchwały nr XXIII/271/12 Sejmiku Województwa Podlaskiego z dnia 3 grudnia 2012 r., w sprawie określenia zasad zbycia aktywów trwałych samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej, oddanie go w dzierżawę, najem użytkowanie oraz użyczenie, dla którego podmiotem tworzącym jest Województwo Podlaskie, **Dyrektor Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Wojewódzkiego Szpitala Zespołonego im. J. Śniadeckiego z siedzibą w Białymstoku przy ul. M. Skłodowskiej-Curie 26 ogłasza przetarg na dzierżawę powierzchni wewnętrznych z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej – montaż zestawów urządzeń oraz instalacji kablowej w ramach Systemu Telewizji Szpitalnej w celu odpłatnego lub nie odpłatnego udostępnienia tych urządzeń pacjentom Szpitala i odbioru programów.**

I. Przedmiotem przetargu jest:

Dzierżawa powierzchni wewnętrznych nieruchomości w wyznaczonych salach chorych znajdujących się w budynkach szpitalnych przy ul. M. Skłodowskiej-Curie 25 oraz ul. M. Skłodowskiej- Curie 26, wyłącznym przeznaczeniem dzierżawy jest montaż 81 zestawów urządzeń oraz instalacji kablowej w ramach Systemu Telewizji Szpitalnej w celu odpłatnego lub nie odpłatnego udostępnienia tych urządzeń pacjentom Szpitala i odbioru programów.

Proponowana stawka czynszu dzierżawy za jedno miejsce instalacji zestawu urządzeń do odbioru programów telewizji szpitalnej: 60,00 zł/ netto miesięcznie + obowiązująca stawka podatku VAT.

Oprócz czynszu dzierżawca ponosi opłatę miesięczną za energię elektryczną zużytą przez zestaw urządzeń do odbioru programów telewizji szpitalnej według cen stosowanych w danym miesiącu przez dostawcę energii elektrycznej dla potrzeb Szpitala, tj: 9,9 kW za jeden zestaw urządzeń do odbioru programów telewizji szpitalnej.

Okres zawarcia umowy: 3 lata (01.01.2020 r. - 31.12.2023 r.)

II. Warunki stawiane przed składającym ofertę:

O zawarcie umowy najmu mogą ubiegać się Oferenci, którzy spełniają następujące warunki:

- nie zalegają z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne wobec Urzędu Skarbowego i ZUS,
- nie zalegają z uiszczaniem czynszu z tytułu najmu lub dzierżawy w jednostkach, dla których organem założycielskim jest Województwo Podlaskie.

III. Opis sposobu przygotowania oferty.

1. Oferta powinna zawierać :

- oznaczenie oferenta, dokładny adres jego siedziby, fax, telefon,
- imię i nazwisko osoby reprezentującej Oferenta,
- proponowaną cenę stawki czynszu za 1 m² powierzchni netto (proponowana cena nie może być niższa od ceny wywoławczej).

2. Do oferty należy załączyć:

- aktualny odpis z aktualnego rejestru albo zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (odpis lub zaświadczenie winno być potwierdzone nie wcześniej niż 6 tygodni przed upływem terminu wyznaczonego do składania ofert),
- zaświadczenie z Urzędu Skarbowego o niezaleganiu z podatkami (wystawione nie wcześniej niż 6 tygodni przed upływem terminu wyznaczonego do składania ofert,

- zaświadczenie z ZUS o niezaleganiu ze składkami na ubezpieczenie społeczne (wystawione nie wcześniej niż 6 tygodni przed upływem terminu składania ofert)
- oświadczenie Oferenta, iż nie zalega z uiszczaniem czynszu z tytułu najmu lub dzierżawy w jednostkach, dla których organem założycielskim jest Województwo Podlaskie.

3. Wykaz urządzeń wchodzących w skład jednego zestawu Systemu Telewizji Szpitalnej.

Oferta powinna być złożona w zamkniętej kopercie zaadresowanej na adres Szpitala z zaznaczeniem na kopercie przedmiotu dzierżawy.

IV. Miejsce i termin składania ofert.

Ofertę należy złożyć w siedzibie Wydierżawiającego w Kancelarii-pokój nr 12 w budynku administracyjnym Szpitala, nie później niż do **20 grudnia 2019 r. do godz. 12.00.**

V. Otwarcie ofert.

1. Wydierżawiający otworzy koperty z ofertami w dniu **20 grudnia 2019 r.** o godz. 12.10. w sali konferencyjnej w budynku administracyjnym Szpitala przy ul. M. Skłodowskiej-Curie 26 (pokój nr 16).

1. Wydierżawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu bez podania przyczyn.

VI. Dotychczasowemu dzierżawcy lub najemcy przysługuje pierwszeństwo w zawarciu umowy na dotychczas zajmowany przedmiot dzierżawy lub najmu na dalszy okres, pod warunkiem, że dotychczasowy dzierżawca lub najemca:

- a) wziął udział w ogłoszonym przetargu,*
- b) wywiązywał się dotychczas z postanowień umowy*

VII. W załączeniu:

- projekt umowy

Informacji i wyjaśnień udziela Dział Logistyki Szpitala pod numerem telefonu 74-88-530.

Białystok, 26.11.2019 r.