

UMOWA
na świadczenie usług głównego elektryka
na rzecz SP ZOZ Wojewódzkiego Szpitala Zespołonego im. Jędrzeja Śniadeckiego
w Białymstoku

zawarta w dniu r., w Białymstoku pomiędzy Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej Wojewódzkim Szpitalem Zespołonym im. J. Śniadeckiego w Białymstoku, ul. M. Skłodowskiej - Curie 26, wpisanym do Krajowego Rejestru Sadowego - Rejestr Stowarzyszeń, innych Organizacji Społecznych i Zawodowych, Fundacji, Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej - prowadzonego przez Sad Rejonowy w Białymstoku, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sadowego, pod Nr KRS 0000003421, reprezentowanym przez:
Dyrektora - dr n. med. Cezarego Ireneusza Nowosielskiego
zwanym w treści umowy „Zamawiającym”

a

.....
.....
reprezentowanym przez:

.....
zwanym w treści umowy „Wykonawcą”.

§ 1.

I. Wykonawca osobiście zobowiązuje się do realizacji czynności związanych z nadzorem, wykonawstwem i organizacją pracy przy urządzeniach energetycznych (tj. urządzeniach, instalacjach i sieci w rozumieniu przepisów prawa energetycznego) na terenie i w obiektach Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Wojewódzkiego Szpitala Zespołonego im. J. Śniadeckiego w Białymstoku, a w szczególności:

- 1) Wykonywanie i zabezpieczenie czynności związanych z pracą elektryka/brygady elektryków zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach energetycznych,
- 2) Znajomość obowiązujących przepisów prawa, instrukcji i zarządzeń dotyczących powierzonego zakresu pracy Głównego Elektryka nadzorującego oraz zapewniającego eksploatację urządzeń energetycznych,
- 3) Zapewnienie nadzoru nad:
 - konserwacją i naprawą: urządzeń energetycznych, instalacji i urządzeń gazów medycznych,
 - sprawności zapasowych źródeł energii elektrycznej,
 - prawidłową eksploatacją i konserwacją agregatów prądotwórczych oraz innych urządzeń energetycznych ,
- 4) Utrzymanie w czystości i sprawności technicznej skrzynek rozdzielczych, tablic elektrycznych piętrowych i głównych oraz innych urządzeń energetycznych; zabezpieczenie ich przed dostępem osób niepowołanych, sprawdzenie i ewentualna naprawa umocowania przewodów elektrycznych,
- 5) Zapewnienie wymaganego stanu technicznego urządzeń elektrycznych w zakresie przewodowania, sprzętu i osprzętu, urządzeń zasilających i rozdzielczych, aparatury rozdzielczej i sterowniczej, urządzeń zabezpieczających oraz uziemienia,
- 6) Uczestnictwo w odbiorze technicznym urządzeń i instalacji po jej wykonaniu, rozbudowie, przebudowie, modernizacji, remoncie lub naprawie, itp.; po odbiorze kontrola i nadzór w okresie gwarancyjnym i pogwarancyjnym,

- 7) Odpowiedzialność, organizowanie i wykonywanie pomiarów instalacji elektrycznych i kontroli technicznych obiektów budowlanych zgodnie z odpowiednimi przepisami prawa w zakresie stanu sprawności połączeń, sprzętu, osprzętu, zabezpieczeń i środków ochrony od porażeń, odporności izolacji przewodów oraz uziemień instalacji i aparatów, w tym:
- kompleksowa kontrola stanu technicznego instalacji elektrycznych i piorunochronnych w obiektach budowlanych istniejących i nowo budowanych w ramach zadań inwestycyjnych, zgodnie z prawem budowlanym,
 - badanie i pomiary rezystancji izolacji elektrycznej,
 - pomiary ochrony przeciwporażeniowej,
 - pomiary rezystancji uziemień roboczych i ochronnych,
 - sprawdzenie ciągłości przewodów ochrony przeciwporażeniowej,
 - pomiary ochronne odgromowe, pomiary natężenia oświetlenia, sprawdzenia urządzeń zabezpieczających o napędzie ręcznym i elektrycznym,
 - badania sprzętu dielektrycznego, legalizacja urządzeń pomiarowych,
- 8) Sporządzanie protokołów z pomiarów instalacji elektrycznych oraz kontroli instalacji i urządzeń. Przestrzeganie terminów jej wykonania zgodnie z obowiązującymi przepisami, kompletowanie, zabezpieczenie i prawidłowe używanie dokumentacji technicznej, kosztorysowej i innej niezbędnej dokumentacji,
- 9) W celu konieczności odtworzenia sprawności eksploatacyjnej urządzeń energetycznych, podjęcie działań i ustalenia terminu prac remontowych bądź modernizacyjnych zgodnie z przepisami i procedurami obowiązującymi w Szpitalu, nadzorowanie tych prac, kontrola jakości prac eksploatacyjnych (robót konserwacyjnych) w celu usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości, w razie konieczności uczestnictwo w pracach. Opracowywanie i przygotowywanie odpowiednich procedur niezbędnych do wyeliminowania nieprawidłowości,
- 10) Współpraca z jednostkami projektowymi w zakresie opracowania dokumentacji projektowej dot. instalacji i urządzeń niezbędnych do prawidłowego zabezpieczenia pracy zgodnie z ich przeznaczeniem oraz współpraca z firmami wykonawczymi odnośnie prawidłowego przebiegu procesu inwestycyjnego. Odpowiedzialność za przygotowanie części technicznej materiałów przetargowych,
- 11) Wykonanie zaleceń pokontrolnych, wydawanych przez organy nadzoru budowlanego oraz inne organy upoważnione do kontroli,
- 12) Prowadzenie stałej kontroli stanu technicznego urządzeń elektrycznych w przypadku zaistnienia zagrożenia: życia lub zdrowia użytkowników budynków, bezpieczeństwa mienia i środowiska, sprawdzanie umieszczenia i czytelności napisów, tablic ostrzegawczych i informacyjnych, schematów i tabliczek znamionowych lub innych podobnych informacji oraz oznaczenia obwodów, bezpieczników, łączników, zacisków itp.,
- 13) Prowadzenie dokumentacji eksploatacyjnej urządzeń elektrycznych, jako wydzielonej części dokumentacji eksploatacyjnej budynku,
- 14) Niezwłoczne powiadomienie Dyrektora o istotnych problemach mających wpływ na funkcjonowanie szpitala
- 15) Naprawa, wymiana, przez osoby posiadające kwalifikacje zawodowe wymagane przy świadczeniu usług, dozór urządzeń elektrycznych oraz zapewnienie nadzoru nad realizacją robót konserwacyjnych, napraw i wymian, wykonywanych przez pracowników Szpitala i podmioty zewnętrzne,
- 16) Opracowania instrukcji eksploatacji urządzeń elektrycznych, na podstawie której prowadzone powinny być prace przy urządzeniach energetycznych zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- 17) Sporządzanie wymaganych sprawozdań, harmonogramów rzeczowo-finansowych w zakresie swojej działalności,
- 18) Współpraca z innymi Komórkami Organizacyjnymi Szpitala w zakresie przygotowania danych i materiałów niezbędnych do uruchomienia postępowań przetargowych na opracowanie i wykonanie robót remontowo – montażowych, dostawę materiałów i konserwację urządzeń, dostawy energii elektrycznej, itp. oraz wykonanie czynności zmierzających do rozpoczęcia

procedur związanych z uruchomieniem postępowań przetargowych,

- 19) Szkolenie nowo przyjętych przez Zamawiającego pracowników przed powierzeniem stanowiska pracy związanego z obsługą urządzeń elektrycznych,
- 20) Rozliczanie faktur za usługi wykonane na rzecz Szpitala: dostawy energii elektrycznej, dostawy gazów wraz z dzierżawą butli oraz monitorowanie zużycia poszczególnych mediów,
- 21) Prowadzenie rejestracji i archiwizacja korespondencji w zakresie swojej działalności,
- 22) Wykonywanie innych czynności zleconych przez Zamawiającego, nie ujętych w tym zakresie.

II. Wykonawca deklaruje pełną gotowość i dyspozycyjność w zakresie wykonywania czynności określonych powyżej. Wykonawca zobowiązuje się do stałego pobytu na terenie szpitala w dni robocze w godz. 7.30 -15.05 zaś w pozostałym czasie w dni robocze i wolne od pracy, jest dostępny pod telefonem z pełną gotowością stawienia się w szpitalu w przypadku wystąpienia szczególnej sytuacji wymagającej jego obecności.

III. Wykonawca zapewnia pełną poufność dotyczącą wykonywanych czynności i opracowywanych dokumentów.

IV. Wykonawca zapewnia, że osoba/y wykonujące czynności objęte zakresem wyszczególnionym w § 1 umowy, posiadają wiedzę i doświadczenie potwierdzone urzędowo uprawnieniami, certyfikatami.

§ 2.

Bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie może przekazać wykonywania czynności określonych w § 1 umowy osobom trzecim.

§ 3.

1. Umowa zostaje zawarta na okres od 01.02.2018 roku do dnia 31.01. 2021 roku.
2. Stronom przysługuje prawo wypowiedzenia niniejszej umowy z zachowaniem 3- miesięcznego okresu wypowiedzenia w formie pisemnej, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.

§4

1. W przypadku nie realizowania zapisów umowy, wypowiedzenie następuje w trybie natychmiastowym

§ 5.

1. Wykonawcy za wykonanie czynności określone w § 1 umowy przysługuje miesięczne wynagrodzenie w wysokości:(słownie:złotych brutto.)
2. Wynagrodzenie płatne będzie po przedłożeniu przez Wykonawcę faktury.
3. Płatności będą dokonywane w terminie 30 dni od daty otrzymania faktury na konto:
.....
4. Wykonawca gwarantuje stałość cen przez okres pierwszego roku obowiązywania umowy, zaś w następnych latach, wynagrodzenie będzie rewaloryzowane o wskaźnik inflacji roku poprzedniego

§ 6.

W przypadku niewykonania lub niewłaściwego wykonania przedmiotu umowy Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym, bez zachowania terminu wypowiedzenia.

§ 7.

Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8.

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy kodeksu cywilnego.

§ 9.

Wszelkie spory, które mogą wyniknąć przy realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego.

§ 10.

Niniejsza umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA